

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types 2019

EXTÉRIEUR	
Parement cannexel D5 ridgewood tel que plan moulure de coin 4"	inclus
Soffite, fascia, collone en aluminium plié	inclus
Brique et pierre selon model	inclus
Adresse graver dans pierre	inclus
Balcon avant et arrière en béton	inclus
Colonne extérieur capé en aluminium (prêt a recevoir moustiquaire en arrière)	inclus
Rampe aluminium barreaux section gauche arrière	inclus
Terrain nivelé brut non aménagé	non-inclus
Entrée d'auto simple en pierres concassées (0-3/4) 10' x18'	non-inclus
Toiture en bardeau d'asphalte garantie a vie	inclus
Crépis partout	inclus
Mur de soutainement	non-inclus
Trottoir et asphalte	non-inclus
Tourbe et arbustes	non-inclus
Gouttière	non-inclus
Entrée chartière trottoir et bordure	non-inclus

INTÉRIEUR (ÉLÉMENTS STRUCTURAUX)	
Murs extérieurs en 2" X 6"	inclus
Murs extérieurs munis d'une fourrure d'épinette 1" X 3"	inclus
Planchers cloués /collé	inclus
Poutrelle plancher silencieux	inclus
Coupe vapeur approuvé	inclus
Aspenite 7/16" pour toiture avec "H" clip	inclus
Planchers aspenite 5/8" Haute performance	inclus
Planchers doublé avec contreplaqué 3/8 pour céramique	inclus
Isolation murs sous sol eurethane 2.5" type II	inclus
Isolation de la toiture R-41	inclus
Isolation des murs extérieurs R-24.5	inclus
Isolation Périmètre plancher(s) Eurethane giclé	inclus

RECOUVREMENT DE PLANCHERS	
Entrée, salle de bain, salle d'eau et cuisine en céramique	inclus
Inclus tuile a 3\$ et pose droite 12"x24" inclus	inclus
Étage et rdc en plancher de bois franc (choix couleur)	inclus

Signature client: \_\_\_\_\_

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types 2019

SPÉCIFICATIONS ÉLECTRIQUES	
Entrées électrique 200 ampères	inclus
Chauffage électrique indépendant dans chaque pièce sous-sol et salle de bain	inclus
Prise électrique avec disjoncteur d'arc (nouveau code 1 avril 2019)	inclus
Prise avec détecteur de fuite dans la chambre de bain et salle d'eau	inclus
Sortie électrique en prévision d'un lave vaisselle	inclus
Sortie électrique en prévision d'un four micro-ondes	inclus
Préfilage de 1 prises de téléphone	inclus
Préfilage de 2 prises de cablevision	inclus
1 Prise électrique extérieur standard sur chauqe balcon	inclus
Éclairage extérieu 1 porte façade / porte patio	inclus
Sortie électrique intérieur conforme au codenouveau électrique en vigueur	inclus
Sortie pour projecteur encastrés dans la corniche à l'extérieur	non-inclus
Préfilage système d'alarme	inclus

SPÉCIFICATION PLOMBERIE	
Douche céramique 38x38 néo angle	inclus
Bain auto portant lancia 5.5 sherlic	inclus
Robinet de marque Riobel	inclus
Toilette maxwell avec siège	inclus
Lavabo maxwell oval	inclus
Évier nautika ZZ104B	inclus
Réservoir à la l'eau 60 gallons	inclus
Les tuyaux à l'eau sont en plastic Pex et les renvois en ABS	inclus

SPÉCIFICATION DES FIXTURES ÉLECTRIQUES	
Hotte de poêle avec sortie Nutone	non-inclus
Ventilateur de salle de bains 90 cfm avec sortie extérieur	inclus
Fixture intérieure Hotte (750\$ alloué CHEZ notre fournisseur, extérieur inclus)	inclus
Pose de cristaux décoratif	non-inclus

Ventillation Chauffage	
Chauffage central thermopompe , thermostat électronique programmable	inclus
Échangeur d'air récupérateur selon le code en vigueur	inclus
Petite ventillation salle de bain, sortie sècheuse et hotte	inclus
Balayeuse centrale et accessoires	non-inclus

Signature client: \_\_\_\_\_

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types 2019

SPÉCIFICATION DES PORTES ET FENÊTRES	
Fenêtres à battant en p.v.c couleur low E (façade)	inclus
Fenêtre battant en pvc blanc façade low E (côté et arrière)	inclus
Fenêtre garantie à vie ( certaine condition s'applique)	inclus
Porte Façade avant (verre 3/4) 20x64	inclus
porte de Garageacier isolation R16 de couleur noir	inclus
Porte patio 72" thermos	inclus
Moustiquaires pour fenêtre seulement (pas la veranda)	inclus

SPÉCIFICATION PEINTURE	
Peinture de qualité professionnel (blanc) auto scellant partout	inclus

SPÉCIFICATION DES ARMOIRES	
Mélamine grain de bois couleur au choix (cuisine,salle de bain)	inclus
Choix de poignées, peinture slow motion	inclus
Choix de couleur de comptoir en stratifié	inclus

SPÉCIFICATION DE LA FINITION	
Portes intérieures de style colloniste	inclus
Poignée de porte europa	inclus
Cadres des fenêtres modèle #7705	inclus
Plinthes au planchers modèle #7706	inclus
Portes miroirs pour garde-robes de chambre des maîtres et entrée	inclus
Portes pour garde-robes chambres secondaire pliantes de style colloniste	inclus
Rampes model #1200 et bareau metal carré noir ou gris	inclus
Miroir au dessus de la vanité dans la chambre de bain et salle d'eau	inclus

Signature client: \_\_\_\_\_

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types 2019

<b>DIVERS</b>	
Nettoyage complet de la maison et du terrain avant occupation	inclus
Enregistrement au programme de la garantie maison neuve (GCR)	inclus
Certificat de localisation en construction	non-inclus
Frais de notaire , <b>Vente seulement</b> (avec notre notaire)	non-inclus
Lambrequins, Fénéal, volet, etc.	non-inclus
Foyer, stores, meubles, boiseries de décoration extérieures	non-inclus

Signature client: \_\_\_\_\_